

Про роз'яснення алгоритму оформлення субсидії на оренду житла для ВПО.

Алгоритм простий:

1. ВПО і власник житла заповнюють і підписують документи

- Договір на оренду житла
- В окремих випадках можуть знадобитися скановані копії документів (наприклад, про те, що людина є законним представником, або рішення суду);

2. Подають документи до [Пенсійний фонд України](#)

- офлайн (відвідавши будь-який сервісний центр ПФУ, ЦНАП), тоді документи подаються і підписуються у паперовому вигляді
- або онлайн (через портал електронних послуг ПФУ), документи подаються в електронному вигляді, підписуються КЕП . Звертаємо увагу, що має бути два підписи (наймача та наймодавця), цим вони засвідчують домовленості між собою;

3. Протягом 10 днів отримують інформацію про прийняте рішення

- про призначення субсидії і її розмір
- або про необхідність уточнити дані чи виправити помилки
- або про відмову (з поясненням причини) Адреса проживання у довідці ВПО має збігатися з адресою орендованого житла. Якщо ж людина змінює адресу, переїжджаючи в орендоване житло, необхідно повідомити про це орган соцзахисту, зазначити нову адресу і надати копію довідки ПФУ.

Якщо субсидія призначена

- ВПО щомісяця отримує розраховану з урахуванням соціальних нормативів виплату

на свій картковий рахунок;

- Власник житла щокварталу отримує компенсацію на оплату податків, виходячи із соціальної вартості оренди, на свій картковий рахунок.

При цьому:

- ВПО сплачує орендну плату та за спожиті комунальні послуги власнику житла або надавачам послуг (залежно від домовленостей)

- Власник житла щокварталу самостійно сплачує податок на доходи фізичних осіб та військовий збір (з отриманої суми доходу від здавання житла в найм).

- Нагадуємо, що Мінсоцполітики розробило новий інструмент підтримки для ВПО – субсидію на оренду житла. Більше інформації про інструмент для ВПО у відео <http://bit.ly/3WOrMmi>

, для власників житла – <http://bit.ly/3QhFk6f>